

Investitionsbank Schleswig-Holstein
Fleethörn 29 – 31

Kreis: _____

24103 Kiel

Mit den Modernisierungs-/Instandsetzungsarbeiten darf nicht vor Antragstellung bei der KfW begonnen werden.

- | | | | |
|--|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Beratungszentrum
Kiel
Fleethörn 29-31

24103 Kiel | <input type="checkbox"/> Beratungszentrum
Flensburg
Nordergraben 22/24

24937 Flensburg | <input type="checkbox"/> Beratungszentrum
Lübeck
Fackenburger Allee 2

23554 Lübeck | <input type="checkbox"/> Beratungszentrum
Norderstedt
Rathausallee 31

22846 Norderstedt |
|--|---|---|--|

Antrag

Ich/Wir beantrage/n die Gewährung eines Darlehens	von €	_____	KfW CO ₂ Gebäude-Sanierungsprogramm
	von €	_____	Wohnraum Modernisieren
	von €	_____	Ökologisch Bauen
	von €	_____	Solarstrom Erzeugen
	von €	_____	IB-Programm

A.

Objektanschrift:

(Straße, Hausnummer, Postleitzahl, Ort)

Grundbuch von _____ Band _____ Blatt _____ Größe in m² _____

Eigentümer: _____
(Namen und Anschriften aller Miteigentümer)

Ehegatte: _____

(Anschrift) (Telefon)

B.

Haus/Häuser mit _____ Wohnung(en)
davon vermietet _____ Wohnung(en)

Baujahr des Wohngebäudes	_____	nur bei Mietobjekten: Durchschnittsmiete (Nettokaltmiete) vor Modernisierung je m ² Wohnfläche mtl. €	_____
Zahl der Wohnungen insgesamt	_____		
Wohnfläche insgesamt	_____		
Zahl der zu modernisierenden/instandzusetzenden Wohnungen	_____	Durchschnittsmiete (Nettokaltmiete) nach Modernisierung je m ² Wohnfläche mtl. €	_____
Wohnfläche der zu modernisierenden/instandzusetzenden Wohnungen insgesamt	_____	Gemischt genutztes Objekt: Angabe der Gewerbefläche	_____
		Erträge aus Gewerbefläche einschl. Betriebskosten je m ² monatlich	_____

Ist eine Förderung durch die IB oder die Wohnungsbaukreditanstalt des Landes Schleswig-Holstein erfolgt?

ja / nein

Falls ja, bitte Aktenzeichen der IB oder WKA angeben: _____

C.

I. KfW CO₂ Gebäudesanierungsprogramm für Wohngebäude die vor 1979 errichtet wurden (Finanzierung von Maßnahmen in Paketen)	
<u>Maßnahmenpaket 0</u>	
Wärmedämmung der Außenwände	€ _____
Wärmedämmung des Daches	€ _____
Wärmedämmung der Kellerdecke oder der erdberührten Außenflächen beheizter Räume	€ _____
Erneuerung der Fenster	€ _____
<u>Maßnahmenpaket 1</u>	
Erneuerung der Heizung	€ _____
Wärmedämmung des Daches	€ _____
Wärmedämmung der Außenwände	€ _____
<u>Maßnahmenpaket 2</u>	
Erneuerung der Heizung	€ _____
Wärmedämmung des Daches	€ _____
Wärmedämmung der Kellerdecke oder der erdberührten Außenflächen beheizter Räume	€ _____
Erneuerung der Fenster	€ _____
<u>Maßnahmenpaket 3</u>	
Erneuerung der Heizung	€ _____
Umstellung des Heizenergieträgers	€ _____
Erneuerung der Fenster	€ _____
<u>Maßnahmenpaket 4</u>	
Individuelle Kombinationen außerhalb der Pakete 0 - 3, die eine CO ₂ -Einsparung von 35 bzw. mind. 40 kg CO ₂ /m ² Wohnfläche und Jahr bewirken	€ _____
<u>Maßnahmenpaket 5</u>	
Austausch von Kohle-, Öl- und Gaseinzelöfen, Nachtspeicherheizungen sowie Kohlezentralheizungen durch den Einbau von Wärmeversorgungsanlagen im Sinne EnEV	€ _____
Austausch von Standardöl- und Gaskesseln, die vor dem 1. Juni 1982 eingebaut wurden, durch Öl- oder Gas-Brennwertkessel in Kombination mit Solar-kollektoranlagen	€ _____
Zwischensumme:	€ _____

- Bitte beachten Sie unbedingt die Erläuterungen auf den beigefügten Merkblättern

II. Wohnraum Modernisieren	
a) STANDARD-Maßnahmen	
bauliche Maßnahmen zur Gebrauchswertverbesserung (z. B. Wohnungszuschnitt, Sanitärinstallation, Wasserversorgung),	€
Instandsetzungsmaßnahmen zur Behebung baulicher Mängel durch Reparatur und Erneuerung (z. B. Fußböden, Fenster)	€
Bauliche Maßnahmen zur Verbesserung der allgemeinen Wohnverhältnisse (z. B. An- und Ausbau von Balkonen/Loggien, Nachrüstung von Aufzügen),	€
barrierefreies Wohnen (alten- und behindertengerechter Umbau)	€
Erneuerung von Heizungstechnik auf Basis fossiler Brennstoffe (Brennwertkessel, Niedertemperaturheizkessel - ohne Einsatz erneuerbarer Energien, Kraft-Wärme-Kopplung oder Nah-/Fernwärme), einschließlich der unmittelbar dadurch veranlassten Maßnahmen,	€
bauliche Maßnahmen zur Aufwertung der nach einem Teilrückbau verbleibenden Wohngebäude (z. B. Dachaufbau auf partiell rückgebauten Wohngebäuden)	€
2. Verbesserung der Außenanlage bei Mehrfamilienhäusern (drei oder mehr Wohneinheiten) z. B. Schaffung von Grünanlagen, gebäudebezogene Außenanlagen, Anlage von Spielplätzen	€
3. Maßnahmen zum Rückbau von leerstehenden, dauerhaft nicht mehr benötigten Mietwohngebäuden in den neuen Ländern und Berlin (Ost) im Rahmen des Stadtumbaus, einschließlich der Maßnahmen für die Freimachung von Wohnungen und für die Herrichtung des Grundstücks zur Wiedernutzung	€
b) ÖKO-PLUS-Maßnahmen (CO₂-Minderungsmaßnahmen bei bestehenden Wohngebäuden)	
1. Wärmeschutz der Gebäudeaußenhülle (einschließlich der unmittelbar dadurch veranlassten Maßnahmen)	€
- Verbesserung des Wärmeschutzes der Außenwände	€
- Verbesserung des Wärmeschutzes des Daches	€
- Wärmedämmung von obersten Geschossdecken zu nicht ausgebauten Dachräumen	€
- Wärmedämmung der Kellerdecke oder von erdberührten Außenflächen beheizter Räume	€
2. Erneuerung von Heizungstechnik auf Basis erneuerbarer Energien, Kraft-Wärme-Kopplung und Nah-/Fernwärme (einschließlich der unmittelbar dadurch veranlassten Maßnahmen)	€
- Wärmepumpen	€
- Solarthermische Anlagen	€
- Heizungserneuerung (z. B. Brennwertkessel, Niedertemperatur-Heizkessel) nur im Zusammenhang mit der Installation einer solarthermischen Anlage	€
- Biogasanlagen	€
- Lüftungsanlagen	€
-Wärmerückgewinnung	€
-Biomasseanlagen	€
-Holzvergaser	€
- Wärmeüberträger	€
- Wärmübergabestationen und Rohrnetz (ab Grundstücksgrenze) bei Nah- und Fernwärme	€
- Einzelanlagen zur Versorgung mit Wärme aus Kraft-Wärme-Kopplung (z.B. Blockheizkraftwerk oder Brennstoffzelle)	€

III. Ökologisch Bauen	
Errichtung oder Neuerwerb von KfW-Energie-Sparhäusern 40 und Passivhäusern	€
Errichtung oder Ersterwerb von KfW-Energie-Sparhäusern 60	€
Einbau von Heizungstechnik auf Basis erneuerbarer Energien Kraft-Wärme-Kopplung und Nah-/Fernwärme bei Neubauten	€

IV. Solarstrom Erzeugen (Investitionskredite für Photovoltaik-Anlagen)	
Errichtung einer Photovoltaik-Anlage	€
Erweiterung einer Photovoltaik-Anlage	€
Erwerb einer Photovoltaik-Anlage	€
Erwerb eines Anteils an einer Photovoltaik-Anlage im Rahmen einer GbR	€

Zwischensumme:	€
-----------------------	---

V. IB Programm (Finanzierung von sonstigen Maßnahmen)	
Sonstige Modernisierungsmaßnahmen	€
Sonstige Instandsetzungsmaßnahmen	€

Gesamtkosten der Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen	€
---	---

D. Finanzierungsplan

1. Darlehen der KfW - CO₂ Gebäudesanierung

<input type="checkbox"/> Laufzeit 20 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 3) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 100 %	€
<input type="checkbox"/> Laufzeit 30 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 5) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 100 %	€

2. Darlehen der KfW - Wohnraum Modernisieren

<input type="checkbox"/> Laufzeit 10 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 2) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€
<input type="checkbox"/> Laufzeit 20 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 3) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€
<input type="checkbox"/> Laufzeit 30 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 5) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€

*) Beachten Sie bitte, dass die Darlehensbedingungen erst bei Darlehensgewährung festgesetzt werden.

3. Darlehen der KfW - Ökologisch BAUEN

<input type="checkbox"/> Laufzeit 10 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 2) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€
<input type="checkbox"/> Laufzeit 20 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 3) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€
<input type="checkbox"/> Laufzeit 30 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 5) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€

4. Darlehen der KfW - Solarstrom Erzeugen

<input type="checkbox"/> Laufzeit 10 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 2) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€
<input type="checkbox"/> Laufzeit 20 Jahre, tilgungsfreie Jahre (1 – 3) ____, Zinsbindung ____ Jahre ____ % Zinsen *) ____ % Tilgung, Auszahlungskurs 96 %	€

5. Darlehen der IB	
____ % Zinsen bis _____, ____ % Tilgung, Auszahlungskurs ____ %	€
6. Darlehen der _____	
____ % Zinsen bis _____, ____ % Tilgung, Auszahlungskurs ____ %	€
7. Eigenleistungen	
Selbsthilfe	€
Bargeld	€
Gesamtbetrag der Finanzierungsmittel	€

Zur Senkung der Zins- und Tilgungsleistungen des KfW-Darlehens kann im Mietwohnungsbau ein Annuitäten-überbrückungsdarlehen der IB eingesetzt werden, durch das die Tilgung zuzüglich ersparter Zinsen für die Dauer von 10 Jahren gesenkt wird.

*) Beachten Sie bitte, dass die Darlehensbedingungen erst bei Darlehensgewährung festgesetzt werden.

Ich/Wir erkläre/n ausdrücklich, dass mit der Baumaßnahme noch nicht begonnen wurde.

Mir/Uns ist bekannt, dass auch bei Vorliegen aller Voraussetzungen kein Anspruch auf die Gewährung der beantragten Darlehen besteht.

Datenschutzklausel

Ich bin/Wir sind damit einverstanden, dass die IB die persönlichen und sachlichen Angaben, die sich aus dem Antrag und den hierzu eingereichten bzw. noch einzureichenden Unterlagen ergeben, in einer Datei speichert, verändert und löscht. Ich willige/Wir willigen ein, dass die IB diese Angaben - soweit erforderlich - an die an der Modernisierung/Instandsetzung und Finanzierung des Objektes Beteiligten wie Bauunternehmer, Handwerker, Architekten, Bauleiter, Kreditgeber und Versicherer übermittelt.

Die IB ist berechtigt, den vorgenannten Beteiligten und Stellen Angaben über Art und Durchführung der Modernisierung/Instandsetzung des Objektes, ggf. zur Verwendung der Darlehensmittel, zum Nachweis der Sicherstellung der Finanzierung und bei Zwangsvollstreckungsmaßnahmen, Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. bei Zahlungsrückstand über die Höhe des Rückstandes und der von ihr beabsichtigten Maßnahme zu machen. Die IB hat das Recht, den Versicherer über die Modernisierungs-/Instandsetzungsmaßnahmen zu unterrichten, die Höhe der Kosten mitzuteilen und eine Bestätigung einzuholen, ob eine ausreichende Versicherung zum gleitenden Neuwert gegen Brand- und Sturmschaden besteht.

(Ort, Datum)

(Unterschriften der Eigentümer / dinglich Verfügungsberechtigten)

Einverständniserklärung zur Einholung von Schufaauskünften und Übermittlung von Kreditdaten

Ich willige ein, dass die Investitionsbank Schleswig-Holstein der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung, die Aufnahme (Kreditnehmer, Kreditbetrag, Laufzeit, Ratenbeginn) und vereinbarungsgemäße Abwicklung (z.B. vorzeitige Rückzahlung, Laufzeitverlängerung) dieses Kredites übermittelt.

Unabhängig davon wird die Investitionsbank Schleswig-Holstein der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach der Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Insoweit befreie ich die Investitionsbank Schleswig-Holstein zugleich vom Bankgeheimnis.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute sowie Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und -Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch durch die Schufa Holding AG zur Verfügung gestellt wird. Die Adressen der SCHUFA lauten:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum.
SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller

Unterschrift Antragstellerin

Unterschrift Mitschuldner

Dem Antrag sind beizufügen:

1. Einfacher Grundbuchauszug neuesten Datums über das Beleihungsgrundstück
(bei Darlehen unter € 15.000,00 nicht erforderlich)
2. Vollständig ausgefüllter Vordruck „Technische Angaben“
(bei Darlehen unter € 15.000,00 nicht erforderlich)
3. Kopien über für das Beleihungsgrundstück bestehende Kreditverträge und aktueller Jahresauszug oder Tilgungsplan zum Nachweis der Restkapitalbestände
4. Selbstauskunft gemäß Anlage
5. bei selbstgenutzten Immobilien: aktuelle Einkommensnachweise
(die letzten 3 Gehaltsabrechnungen und die Abrechnung für den Dezember des vorangegangenen Jahres, Unterhaltsnachweise, Bilanzen usw.). Bilanzen sind für die letzten 3 Jahre einzureichen
6. bei Mehrfamilienhäusern: Bonitätsunterlagen nach § 18 KWG
7. Legitimationsnachweis für alle antragstellenden Personen durch:
 - Kopie des Personalausweises, beglaubigt durch eine siegelführende Stelle, wie z.B. eine Behörde oder ein Notar,
 - Kopie des Personalausweises, bestätigt durch einen zuverlässigen Dritten, wie z.B. eine Bank, Sparkasse oder Bausparkasse
oder
 - persönliches Erscheinen aller Antragsteller mit gültigen Ausweispapieren.
8. Unterschriebenes Formular „Antragstellung mit separater Dokumentation der Antragsteller-Unterschrift“
9. Bei Beantragen der KfW-Programme „CO2-Gebäudesanierung“ und „Ökologisch Bauen“ vollständig ausgefülltes Formular „Bestätigung zum Kreditantrag“.

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass im Einzelfall die Anforderung weiterer Unterlagen erforderlich sein kann.

Hinweis zur Postverarbeitung: **Eingangspost wird elektronisch verarbeitet und anschließend vernichtet.**

Antragstellung mit separater Dokumentation der Antragsteller-Unterschrift

Durchleitendes Kreditinstitut / Hausbank

Name

Investitionsbank Schleswig-Holstein

Beantragte Währung EUR (ISO-Code z.B. EUR)

Beantragte Kredite

Programm (Bezeichnung)	Betrag (in WE)	Laufzeit	Frei-jahre	Dauer Haft.-freist.	Dauer Zins-bindung	Opt.
_____	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
_____	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
_____	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>
_____	_____	_____	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>

Antragsteller

Name, Vorname/Firma (lt. Handelsregister)

2. Geschäftspartner (Mithafter)

Name, Vorname/Firma (lt. Handelsregister)

Erklärungen:

- I. Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass alle für die Antragstellung bei der KfW notwendigen Daten von der Hausbank bzw. vom durchleitenden Kreditinstitut aus den von mir/uns bereitgestellten Unterlagen und Angaben entnommen und neben den oben genannten Angaben auf einen gesonderten KfW-Kreditantrag übertragen werden. Zusätzlich erkläre(n) ich/wir mein/unser Einverständnis zur Beantragung der oben aufgeführten KfW-Kreditprogramme durch die Hausbank bzw. das durchleitende Kreditinstitut. Mir/Uns ist bekannt, dass die KfW die Programmmittel an das durchleitende Kreditinstitut auszahlt und ich/wir entsprechende Mittel nach Maßgabe meines/unseres Darlehensvertrages mit der Hausbank erhalten. Mir/uns ist auch bekannt, dass die Kreditkonditionen zum Zeitpunkt der Erteilung der Kreditzusage an das durchleitende Kreditinstitut festgelegt werden, soweit für einzelne Programme nicht ausdrücklich etwas anderes gilt.
- II. Ich/Wir bestätige(n) die **Richtigkeit und Vollständigkeit** der oben und der unter I. genannten, auf den KfW-Kreditantrag übertragenen **Angaben**. Weiterhin versichere(n) ich/wir, kein anderes Kreditinstitut mit der Antragstellung betraut zu haben. Ferner **verpflichte ich mich/verpflichten wir uns**, die Zusageprovision, die von der KfW bei verschiedenen Kreditprogrammen bzw. bei Kreditoptionen nach Ablauf von einem Monat nach Zusagedatum auf die noch nicht ausgezahlte Kreditvaluta berechnet wird, in der jeweils für das beantragte Programm gültigen Höhe an die Hausbank zu entrichten.
- III. **Zusatz für Anträge aus öffentlichen, insbesondere ERP-Mitteln:** Mir/uns ist bekannt, dass die auf den KfW-Kreditantrag zu übertragenen Angaben zur Antragsberechtigung und zum Verwendungszweck gemäß den jeweiligen Programmrichtlinien (bei ERP-Krediten gemäß den „Allgemeine(n) Bedingungen für die Vergabe von ERP-Mitteln“ in Verbindung mit Ziffer 1 und 2 der Programmrichtlinien für ERP-Programme) subventionserheblich im Sinne von § 264 StGB in Verbindung mit § 2 Subventionsgesetz sind. Die Allgemeinen Bedingungen für die Vergabe von ERP-Mitteln sind mir/uns bekannt. Ich/Wir erklären uns mit diesen Bedingungen einverstanden.
- IV. **Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten:** Alle Daten auf dem KfW-Kreditantrag (der die Daten dieses Formulars enthält) werden in der KfW und den genannten Banken elektronisch verarbeitet, zum Zwecke der Darlehensbearbeitung ohne zeitliche Begrenzung gespeichert und - soweit zur rechtmäßigen Aufgabenerfüllung im Rahmen der gegenseitigen Geschäft- und Vertragsverbindungen mit den genannten Banken erforderlich ist - zwischen diesen Banken und der KfW gegenseitig übermittelt. Die KfW ist befugt, die anonymisierten Darlehensdaten zu statistischen Zwecken auszuwerten und zu speichern. Ich/Wir erteilen hierzu meine/unserer Einwilligung gemäß § 4 Absatz 2 Bundesdatenschutzgesetz.

Datum _____

Ort _____

rechtsverbindliche Unterschrift(en) des/der Antragsteller(s)/Mithafter(s)

Selbstauskunft

Az. der Investitionsbank:

Lassen Sie bitte die nachstehenden Angaben zum Einkommen - sofern möglich auch zum Vermögen - durch Ihren Steuerberater testieren oder fügen Sie bitte entsprechende Nachweise (z.B. Bilanzen, Einnahme-Überschussrechnungen, Steuerbescheide, Verdienstbescheinigungen etc.) bei. Nach § 18 Kreditwesengesetz ist die Bank verpflichtet, solche Nachweise zu fordern.

I. Persönliche Angaben

Antragsteller Name	Ehegatte oder sonstiger Mitschuldner
Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Straße	
PLZ, Wohnort	
Telefon	
Ausgeübter Beruf	
Beschäftigt bei	
seit	
Selbständig als	
seit	
Beruflicher Abschluss (z.B. Studium, Meister, Lehrabschluss, ungelern)	
Familienstand: <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verh. <input type="checkbox"/> verw. <input type="checkbox"/> gesch.	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verh. <input type="checkbox"/> verw. <input type="checkbox"/> gesch.
Güterstand: <input type="checkbox"/> gesetzl. Güterstand <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.	<input type="checkbox"/> gesetzl. Güterstand <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> Gütergem.
Wohnsitz im gleichen Ort in Jahren	
Name und Geburtsdatum der im Haushalt lebenden Kinder bzw. anderer unterhaltspflichtiger Personen	
Bankverbindung	

II. Einkünfte

aus Arbeitsverhältnis mtl. netto €	Anzahl der Monatsgehälter im Jahr	
Renten mtl. netto €		
aus selbständiger Tätigkeit: im lfd. Jahr €		
im Vorjahr €		
vor 2 Jahren €		

III. Vermögensaufstellung

Barvermögen

Bargeld, Sparguthaben, Wertpapiere	€ gesamt
------------------------------------	----------

Immobilien

Objekt, Lage, Art der Nutzung	Verkehrswert €	./.. Belastung €	= €	Finanzierungsrate monatlich
1.				
2.				
3.				
4.				

Betriebsvermögen, Beteiligungen

Art	€
1.	
2.	
3.	

Lebensversicherungen

Versicherungsgesellschaft	Versicherungssumme	aktueller Rückkaufwert

Sonstiges

Hausrat, Kraftfahrzeuge, Sonstiges	€ gesamt
------------------------------------	----------

IV. Verbindlichkeiten (soweit diese nicht durch oben genannte Immobilien gesichert sind)

Kredite, Darlehen

Gläubiger	Grund der Darlehensaufnahme	Betrag €	Laufzeit	mtl. Belastung €

Unterhalt

Empfänger	€
1.	
2.	

Verpflichtungen gemäß Ziffer IV. habe/n ich/wir nicht

V. Erklärung

Es wird versichert, dass

- obige und umseitige Angaben richtig und vollständig sind,
- bisher keine eidesstattliche Versicherung nach § 807 ZPO (früher „Offenbarungseid“) abgegeben wurde und innerhalb der letzten 5 Jahre weder ein Konkurs- oder vergleichsverfahren eingeleitet wurde oder sonstige Zwangsvollstreckungsmaßnahmen stattgefunden haben.

Die Investitionsbank Schleswig-Holstein ist berechtigt, jederzeit Auskünfte

über meine unsere Vermögensverhältnisse bei Dritten einzuholen

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller
Ort, Datum	Unterschrift Ehegatte oder sonstiger Schuldner

Technische Angaben

zum Finanzierungsobjekt:

Ort _____ Straße _____

Art des Vorhabens: Neubau Ausbau
 Anbau Gebrauchtimmobilie
Baujahr Haupthaus _____
 Anbau _____
 Nebengebäude / Garage _____

Bauherr/Erwerber: _____
Vor- und Zuname

I. Grundstück:

Größe: _____ m²

Wird an dem Baugrundstück ein Erbbaurecht begründet? Ja Nein

Erfolgt eine Teilung nach dem Wohnungseigentumsgesetz? Ja Nein

II. Beschreibung des Finanzierungsobjektes:

1. Hausart: Einzelhaus Doppelhaushälfte Reihenendhaus
 Reihenmittelhaus Eigentumswohnung
2. Bauart: Massivbauweise Leichtbauweise Holzständerwerk

Bei Holzhäusern ist die Baubeschreibung, Bauentwurfszeichnungen sowie eine Detailzeichnung zum Außenwandaufbau beizufügen.

3. Fassade: Verblender Putz Holz
4. Anzahl der Wohnungen:
5. Heizungsart: Öl Gas Fernwärme Feststoff Elektroheizung
6. Außenmaße des Gebäudes: Länge: _____ m Breite _____ m
7. Anzahl der Geschosse: Keller Erdgeschoss ausgebautes Dachgeschoss
 weiteres Vollgeschoss Spitzboden
8. Dachneigung: _____ Grad
9. Dachform: Satteldach Krüppelwalmdach Walmdach
 Flachdach Pultdach

III. Wohnungsbeschreibung:

1. Wohnfläche bzw. Nutzfläche nach der WOFIV:

Hauptgebäude _____ m²
Anbau _____ m²
Einliegerwohnung _____ m²
Nebengebäude / Garage _____ m²
insgesamt _____ m²

=====

Ausbaureserve: Ja _____ m² Nein

2. Umbauter Raum nach DIN 277 (1950): _____ m³

IV. Bestätigung des/der Bauherren/Erwerber:

Ich / Wir verpflichte/n mich / uns, der Investitionsbank Änderungen anzuzeigen, soweit sie von den o.a. Angaben abweichen.

Ort, Datum

Unterschrift Bauherren / Erwerber

V. Bestätigung des Architekten / Bauvorlageberechtigten:

Ich bestätige die Richtigkeit der o.a. Angaben und erkläre, dass die baurechtlichen Voraussetzungen bei dem Bauvorhaben eingehalten werden.

Die dem Bauamt angezeigten Baupläne stimmen mit den vorstehenden technischen Angaben überein.

Ort, Datum

Unterschrift Architekt/in bzw.
Unterschrift Bauvorlageberechtigte/r

Wird durch die IB ausgefüllt:

VI. Prüfvermerk der Investitionsbank:

Die „Technischen Angaben“ haben wir geprüft. Dieses Formular ist Bestandteil der Förderzusage. Es ist dem Architekten / verantwortlichen Bauleiter zur Bestätigung des Bautenstandes für die Auszahlung der Darlehensraten auszuhändigen.

Kiel, den

Investitionsbank Schleswig-Holstein